



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2023 № 577

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 19.09.2023 № 492 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тулы Тульской области», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тулы Тульской области»:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:011101:708, площадью 164 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Обидимское, в 465 м северо-восточнее д. Малиновка;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:011101:696, площадью 18067 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, Тульское лесничество;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:011101:642, площадью 11466 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, 760 м северо-восточнее с. Пятницкое;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:011101:680, площадью 5107 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Обидимское, в 1,5 км на северо-восток от н.п. Пятницкое;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:011101:881, площадью 127 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, р-н Ленинский;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 55348 кв.м., местоположение: Тульская область, муниципальное образование г. Тула, северо-восточнее д. Костино.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1).

3. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определён постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить график выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тулы Тульской области» (приложение № 2).

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут в размере, установленном статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления

об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;
- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

8. Опубликовать постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов

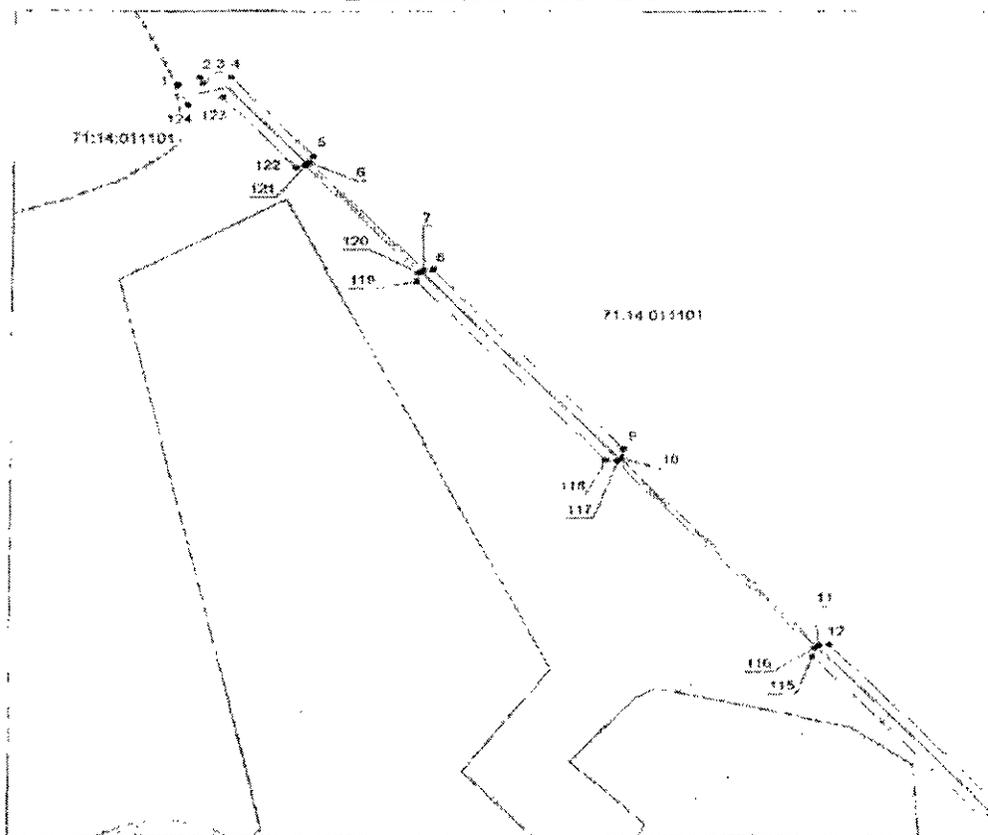
Приложение № 1
к постановлению администрации города Тулы
от 27.10.2023 № 574

Границы публичного сервитута



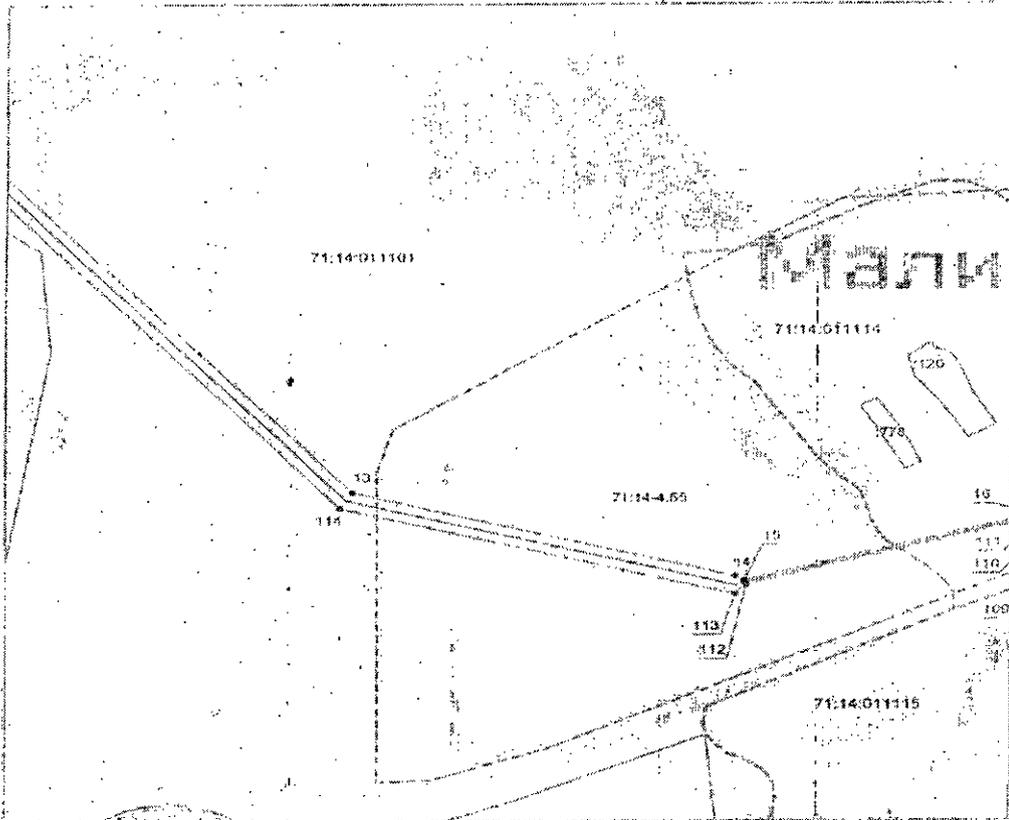
Масштаб 1:39000

Выносной лист № 1



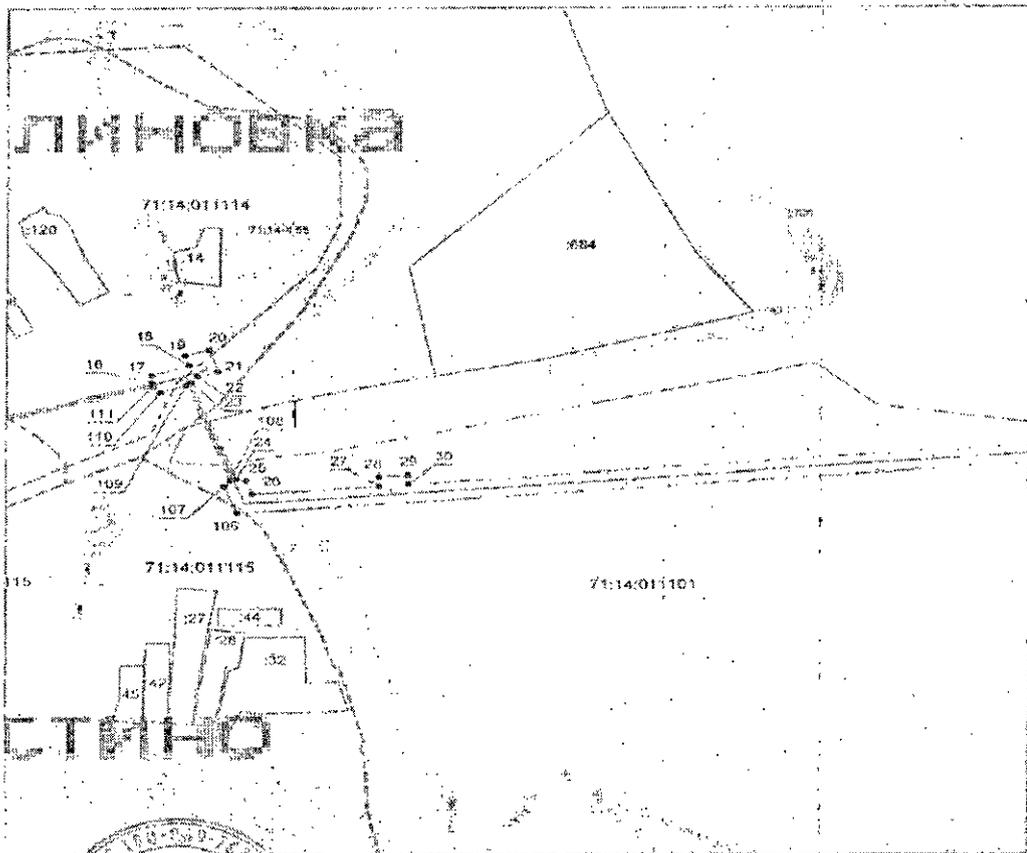
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 2



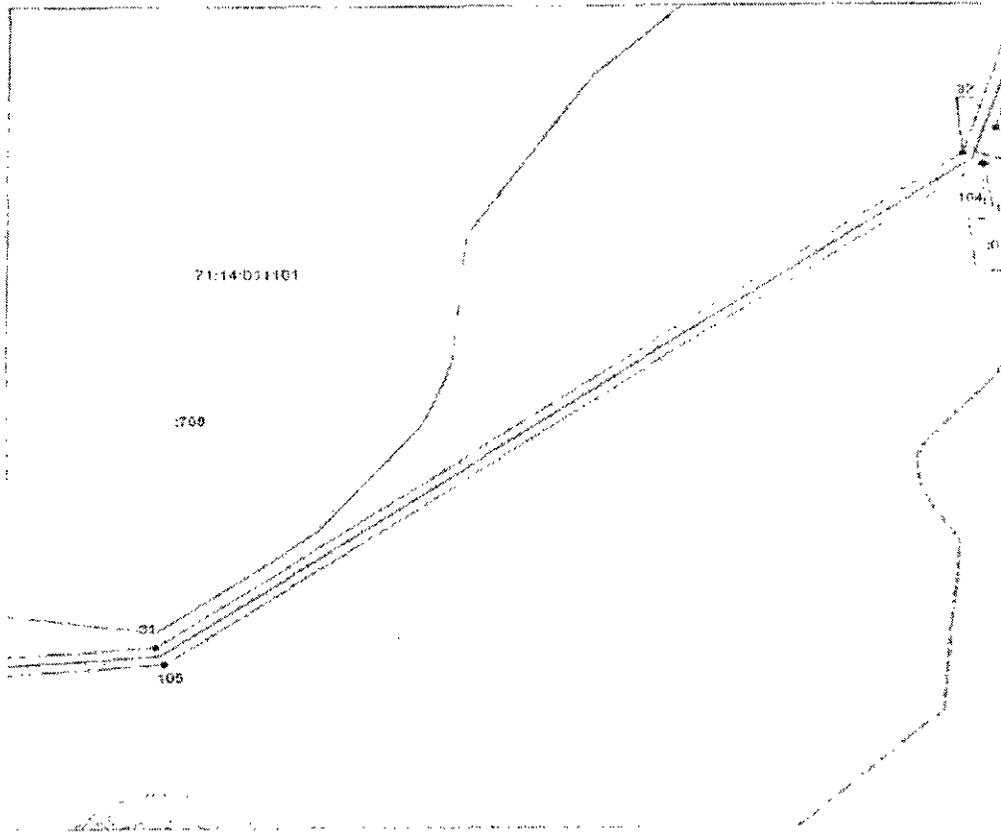
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 3



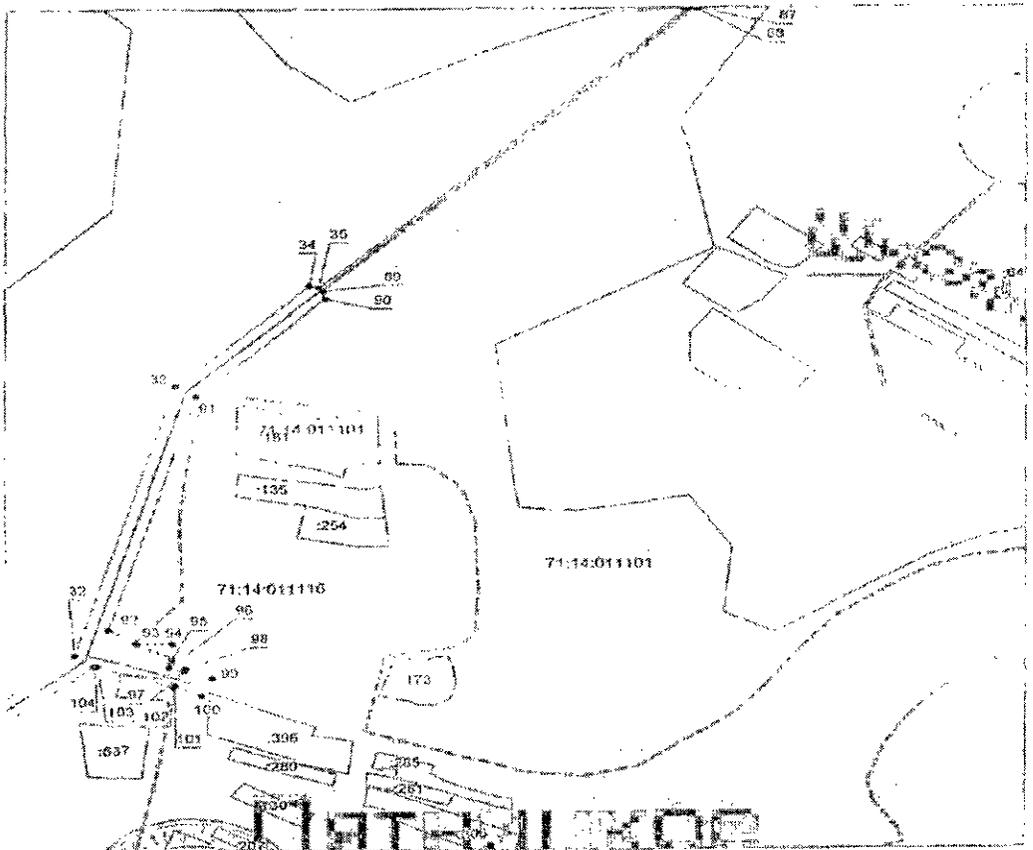
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 4



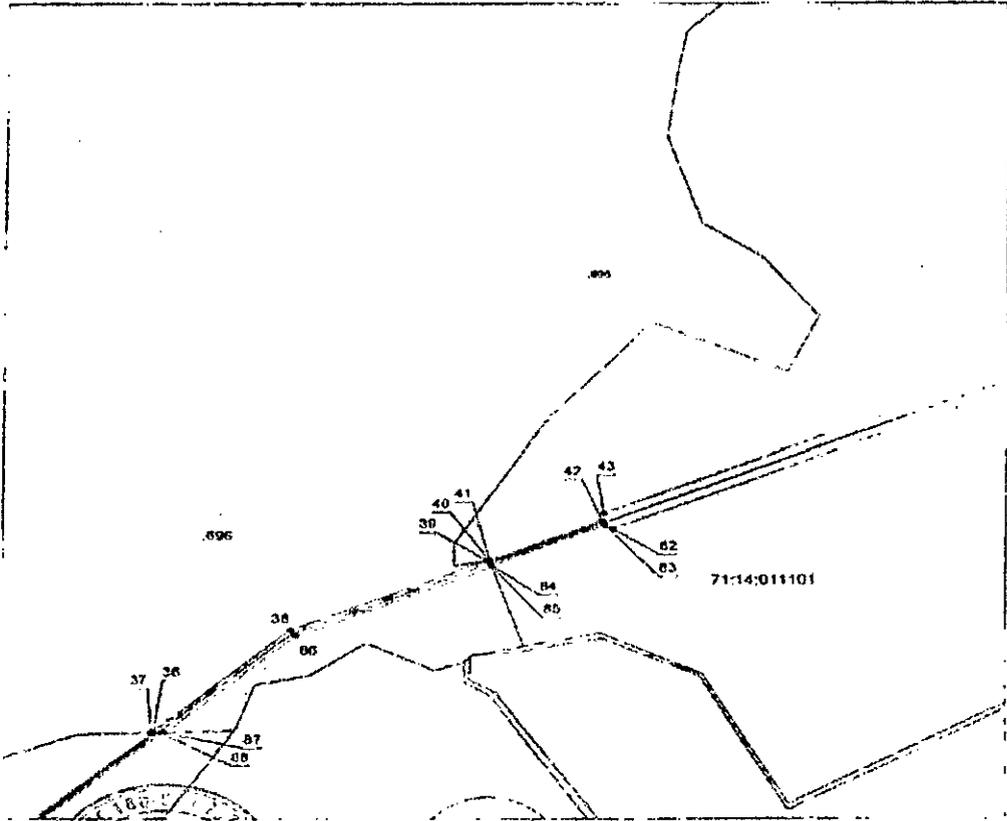
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 5



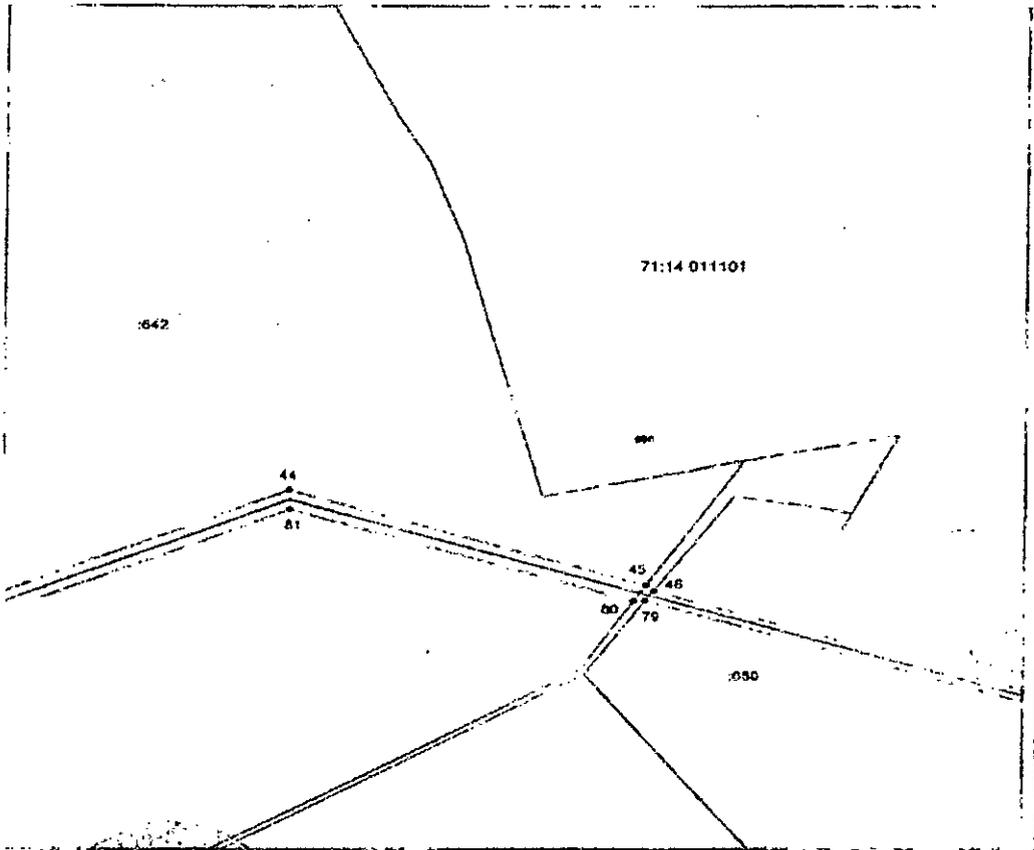
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 6



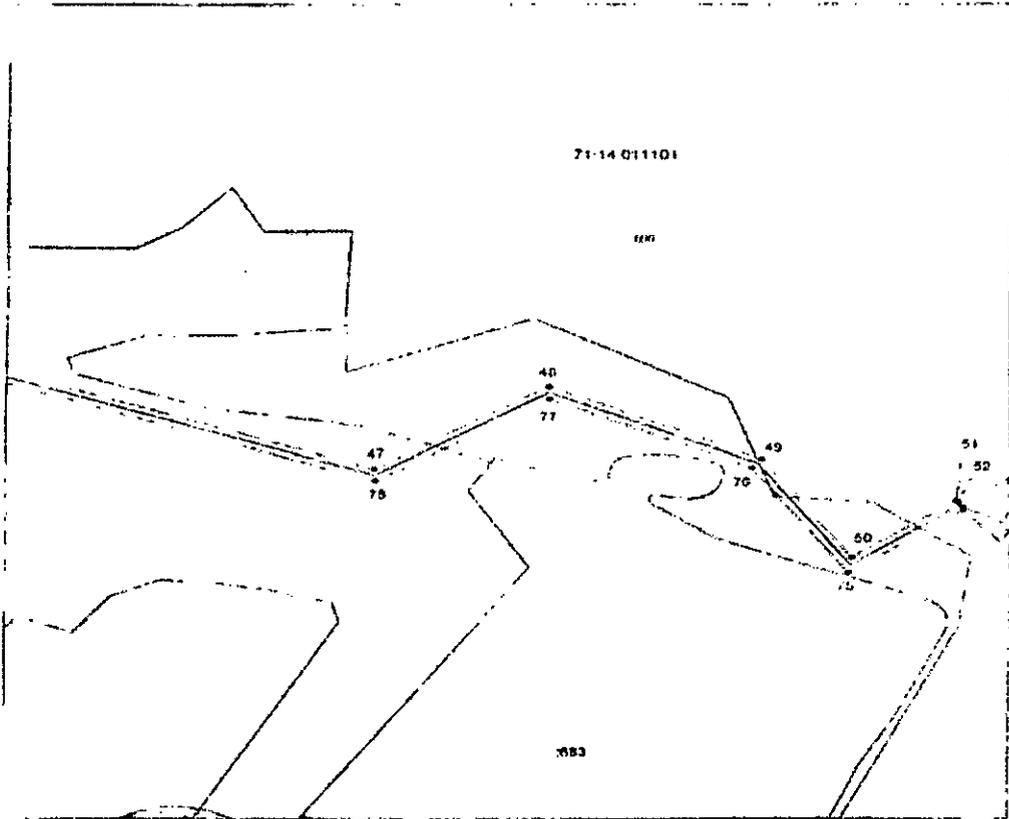
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 7



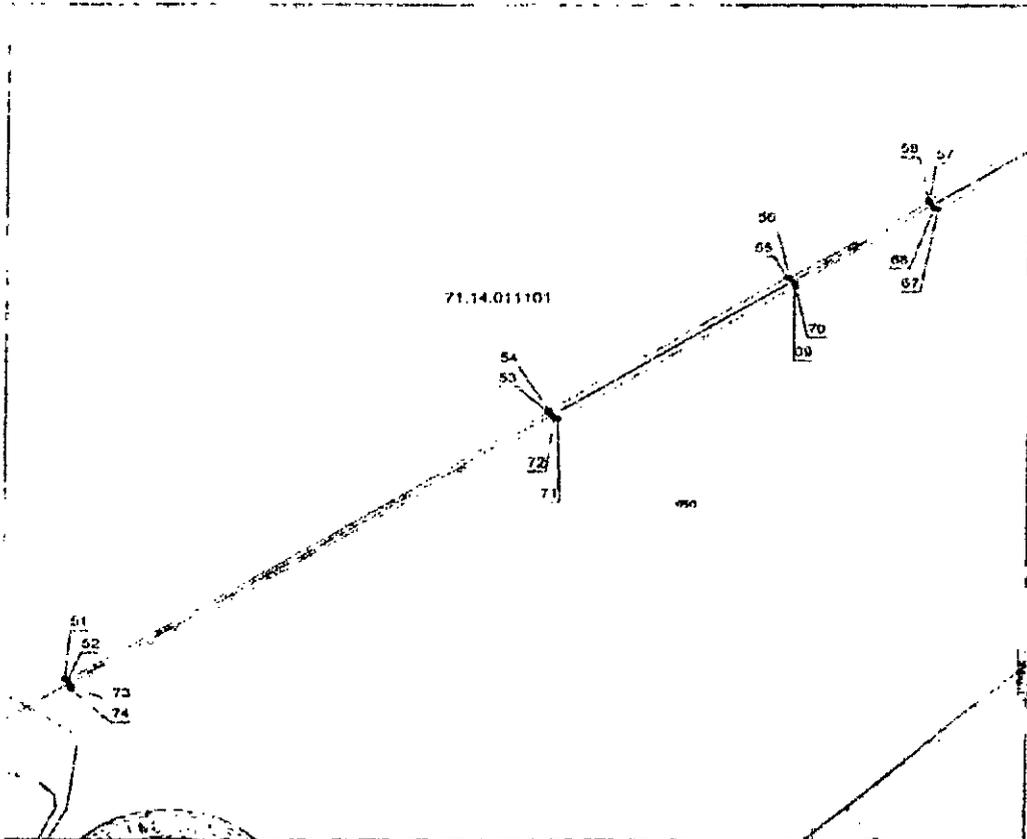
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 8



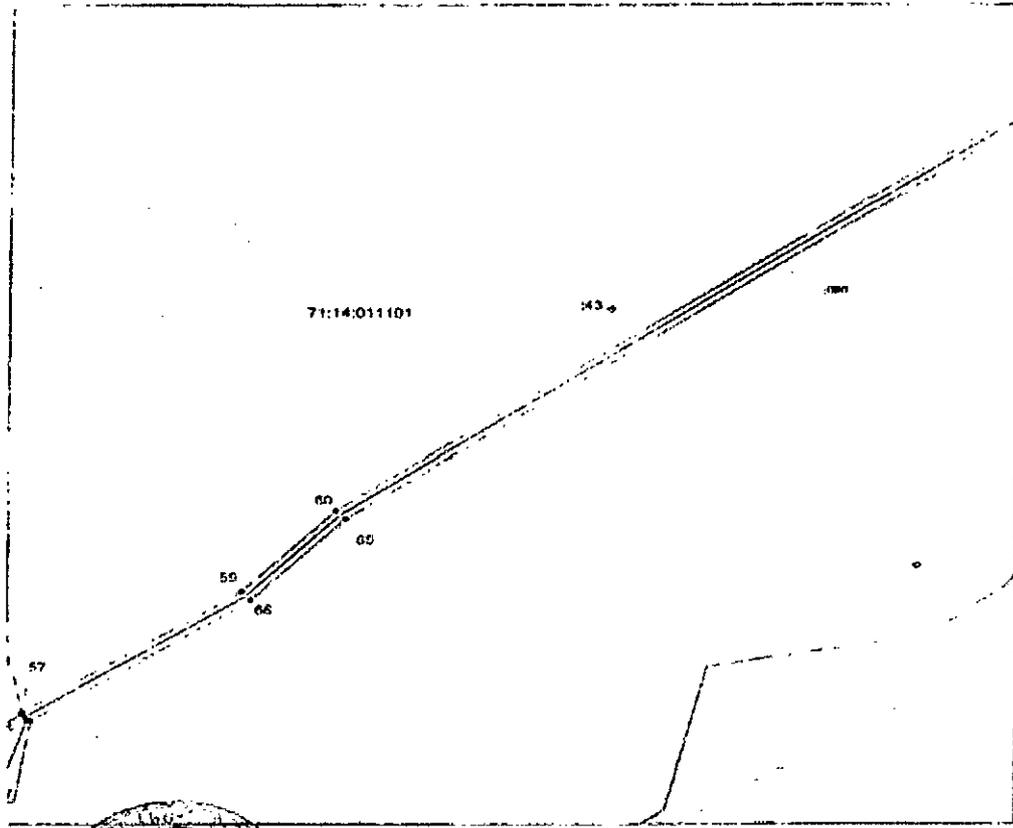
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 9



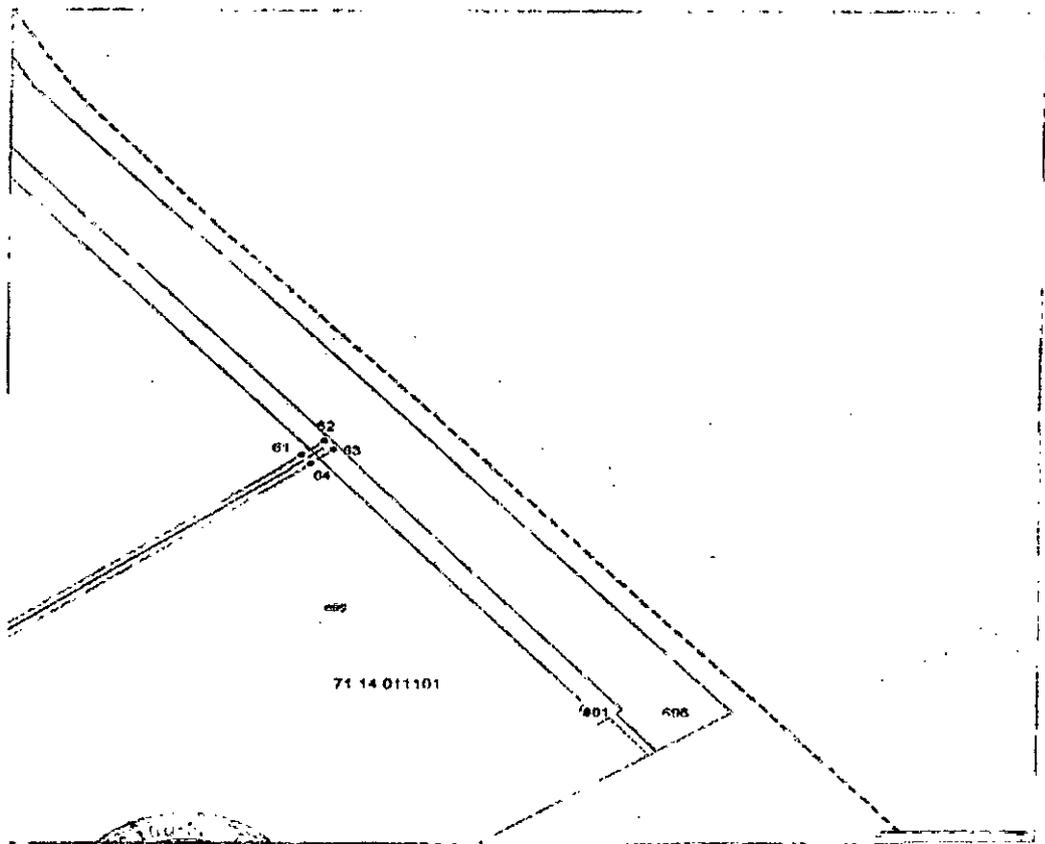
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 10



Масштаб 1:4000

Выносной лист № 11



Масштаб 1:4000

Ведомость координат поворотных точек

площадь 90279 кв.м, @ 123973		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	757037.96	242288.53
2	757044.79	242304.42
3	757039.56	242306.67
4	757044.89	242326.51
5	756973.43	242386.48
6	756967.69	242383.46
7	756868.72	242466.53
8	756869.37	242473.82
9	756704.90	242611.86
10	756696.66	242610.94
11	756526.74	242753.56
12	756527.23	242760.98
13	756196.57	243038.50
14	756119.19	243307.94
15	756114.86	243314.53
16	756176.26	243519.95
17	756182.64	243520.01
18	756191.45	243545.37
19	756200.30	243542.61
20	756205.45	243559.12
21	756186.08	243565.17
22	756181.67	243551.05
23	756176.12	243546.69
24	756090.63	243578.02
25	756089.94	243584.67
26	756077.70	243589.15
27	756084.51	243676.31
28	756092.91	243675.83
29	756094.12	243696.09
30	756086.10	243696.55
31	756121.75	244148.92
32	756571.94	244717.19
33	756811.96	244785.51
34	756901.69	244877.62
35	756900.09	244884.58
36	757148.22	245139.29

37	757148.17	245137.87
38	757242.92	245235.16
39	757306.76	245373.05
40	757307.11	245374.72
41	757306.52	245374.91
42	757343.43	245454.65
43	757350.50	245455.64
44	757534.62	245853.37
45	757448.97	246101.37
46	757443.74	246106.58
47	757294.55	246538.54
48	757369.94	246662.69
49	757303.82	246812.57
50	757212.35	246876.28
51	757265.09	246948.44
52	757264.16	246950.13
53	757505.09	247279.80
54	757507.19	247279.71
55	757627.51	247444.34
56	757626.63	247446.10
57	757695.37	247540.16
58	757697.46	247540.05
59	757808.08	247691.41
60	757883.03	247757.53
61	758338.51	248353.84
62	758351.30	248369.12
63	758343.64	248375.54
64	758330.73	248360.14
65	757875.68	247764.38
66	757800.65	247698.19
67	757689.57	247546.21
68	757690.52	247543.70
69	757621.62	247449.42
70	757619.22	247449.95
71	757499.32	247285.88
72	757500.25	247283.34
73	757259.10	246953.38
74	757256.31	246953.38
75	757198.24	246873.92
76	757295.80	246805.97
77	757358.68	246663.43
78	757283.57	246539.72

79	757435.10	246100.96
80	757434.99	246092.86
81	757517.40	245854.26
82	757335.98	245462.36
83	757339.80	245456.34
84	757302.68	245376.14
85	757301.72	245376.45
86	757237.84	245238.45
87	757148.47	245146.72
88	757148.42	245145.23
89	756897.20	244887.35
90	756890.23	244888.79
91	756803.47	244799.73
92	756595.11	244740.42
93	756581.88	244759.94
94	756581.53	244783.94
95	756567.53	244783.73
96	756560.56	244782.15
97	756557.09	244791.40
98	756559.62	244792.62
99	756550.78	244810.90
100	756535.21	244803.36
101	756544.05	244785.09
102	756542.64	244784.36
103	756562.00	244732.75
104	756562.48	244731.02
105	756106.18	244155.03
106	756060.80	243578.31
107	756084.60	243569.59
108	756089.84	243573.93
109	756173.76	243543.29
110	756167.46	243525.43
111	756172.43	243521.10
112	756111.03	243315.67
113	756102.52	243308.03
114	756182.31	243029.58
115	756516.59	242749.02
116	756524.16	242750.49
117	756694.16	242607.81
118	756694.89	242599.37
119	756858.29	242462.23
120	756866.15	242463.46

121	756965.12	242380.40
122	756963.33	242374.07
123	757026.79	242320.81
124	757019.31	242296.55
1	757037.96	242288.53

Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - газопровод межпоселковый
-  - граница земельного участка
-  - граница кадастрового квартала
-  - характерная точка границы публичного сервитута
- :134** - кадастровый номер земельного участка
- 71:01:010201** - номер кадастрового квартала
-  - установленная граница населенного пункта
-  - область выносного листа
-  - номер выносного листа

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы



Е.В. Макарова

Приложение № 2
к постановлению администрации города Тулы
от 28.10.2023 № 574

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тулы Тульской области»												
Виды работ	2024											декабрь 2024 - декабрь 2033
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения												X

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы



Е.В. Макарова